



MARKTGEMEINDE VELDEN AM WÖRTHER SEE

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2
e-Mail: velden@ktn.gde.at www.velden.gv.at

Velden, am 08.08.2017

AZ: 10/031-FP/2017
Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans;

Auskünfte: Mag. Daniela Riepan
Telefon: +43 4274 / 2102 - 49
Telefax: +43 4274 / 2102 - 78
e-Mail: velden.bau@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und die Geschäftszahl anführen.

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Velden am Wörther See beabsichtigt, die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes gemäß § 15 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 13 Abs. 1 bis 4 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23/1995 idF. LGBl. Nr. 24/2016, wie folgt in Beratung zu ziehen:

- 5/2016** Umwidmung des Grundstücks **379/8 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 218 m² von derzeit *Verkehrsfläche-allgemeine Verkehrsfläche* in **Bauland-Geschäftsgebiet**
- 6/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **84/19 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 902 m² von derzeit *Grünland-Erholungsfläche* in **Bauland-Wohngebiet**
- 7/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **622/2 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 128 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **621 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 1.236 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 8/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **223/2 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 546 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **239/1 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 658 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **239/2 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 156 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 10a,b/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **765 KG 75308 Köstenberg** im Ausmaß von 390 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 12/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **409/2 KG 75303 Duel** im Ausmaß von 978 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Wohngebiet**

- 13a/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **30/1 KG 75310 Lind ob Velden** im Ausmaß von 740 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche-Ersichtlichmachung Wald* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 13b/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **30/1 KG 75310 Lind ob Velden** im Ausmaß von 705 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 16/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **137/12 KG 75301 Augsdorf** im Ausmaß von 424 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Wohngebiet**
- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **137/13 KG 75301 Augsdorf** im Ausmaß von 402 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Wohngebiet**
- 17/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **286/4 KG 75315 St. Egiden** im Ausmaß von 462 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche-Ersichtlichmachung Wald* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 20/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **523/1 KG 75315 St. Egiden** im Ausmaß von 1.045 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 21/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **435/1 KG 75315 St. Egiden** im Ausmaß von 737 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 22/2016** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **880/1 KG 75301 Augsdorf** im Ausmaß von 1.001 m² von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Kurgebiet**

Die Abänderungsentwürfe liegen gemäß § 13 Abs. 1 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23/1995 idF. LGBl. Nr. 24/2016, durch vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung im Marktgemeindeamt Velden am Wörther See, 3. Stock, Zimmer Nr. 3.17, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb von 4 Wochen, ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung, schriftliche Einwendungen gegen die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes bei der Marktgemeinde Velden am Wörther See – Bauamt – einzubringen.

Der Bürgermeister:

Ferdinand Vouk



Angeschlagen am: 09.08.2017

Abgenommen am: 06.09.2017