



**MARKTGEMEINDE  
VELDEN AM WÖRTHER SEE**

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2  
e-Mail: velden@ktn.gde.at www.velden.gv.at

AZ: 10/031-FP/2019  
Betreff: **Änderung des Flächenwidmungsplans,**  
diverse Grundstücke

Auskünfte: Mag. Daniela Riepan  
Telefon: +43 4274 / 2102 - 49  
Telefax: +43 4274 / 2101  
e-Mail: velden.bau@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde  
richten und die Geschäftszahl anführen.

## K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Velden am Wörther See beabsichtigt die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplans gemäß § 15 in Verbindung mit § 13 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 (K-GplG 1995) idF LGBl. Nr. 71/2018 wie folgt in Beratung zu ziehen:

- 21/2018 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **894/1** KG 75301 **Augsdorf** im Ausmaß von 995 m<sup>2</sup> von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Kurgebiet**
- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **894/1** KG 75301 **Augsdorf** im Ausmaß von 434 m<sup>2</sup> von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Grünland-Garten**
- Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **889/4** KG 75301 **Augsdorf** im Ausmaß von 88 m<sup>2</sup> von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Kurgebiet**
- 14/2018 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **572/28** KG 75315 **St. Egidien** im Ausmaß von 165 m<sup>2</sup> von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Wohngebiet**
- 17/2018 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **209/5** KG 75309 **Latschach an der Drau** im Ausmaß von 174 m<sup>2</sup> von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche* in **Bauland-Dorfgebiet**
- 19a/2018 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **468/1** KG 75318 **Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 65 m<sup>2</sup> von derzeit *Verkehrsflächen-allgemeine Verkehrsflächen* in **Bauland-Kurgebiet**
- 19b/2018 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks **468/1** KG 75318 **Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 157 m<sup>2</sup> von derzeit *Grünland-Erholungsfläche* in **Bauland-Kurgebiet**

Die Abänderungsentwürfe liegen gemäß § 13 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 (K-GplG 1995) idF LGBl. Nr. 71/2018, durch vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung im Bauamt der Marktgemeinde Velden am Wörther See, 3. Stock, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag – Mittwoch von 8.00 – 14.00 Uhr, Donnerstag von 8.00 – 18.00 Uhr und Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr) zur öffentlichen Einsicht auf.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb von 4 Wochen, ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung der Verordnung bei der Marktgemeinde Velden am Wörther See – Bauamt – einzubringen.

Der Bürgermeister:



Ferdinand Vouk



Angeschlagen am: 02.09.2019

Abgenommen am: 01.10.2019