



## MARKTGEMEINDE VELDEN AM WÖRTHER SEE

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2  
e-Mail: velden@ktn.gde.at www.velden.gv.at

AZ: 10/031-FP/2018  
Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans;

Auskünfte: Mag. Daniela Riepan  
Telefon: +43 4274 / 2102 - 49  
Telefax: +43 4274 / 2101  
e-Mail: velden.bau@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde  
richten und die Geschäftszahl anführen.

### KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Velden am Wörther See beabsichtigt, die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes gemäß § 15 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 13 Abs. 1 bis 4 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23/1995 idF. LGBl. Nr. 24/2016, wie folgt in Beratung zu ziehen:

- 2/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **505 KG 75303 Duel** im Ausmaß von 367 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Bauland-Wohngebiet**
- 3/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **951/2 KG 75301 Augsdorf** im Ausmaß von 113 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Grünland-Garage**
- 4/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **320/1 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 172 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- u. Forstwirtschaft best. Fläche-ErsichtlichmachungWald*  
in **Grünland-Garage**
- 6/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **1167 KG 75308 Köstenberg** im Ausmaß von 173 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Bauland-Dorfgebiet**
- 7/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **553/4 KG 75301 Augsdorf** im Ausmaß von 436 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- u. Forstwirtschaft best. Fläche-Ersichtlichmachung Wald*  
in **Grünland-Garten**
- 8/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **1165/1 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 672 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Bauland-Dorfgebiet**
- 9/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **683 KG 75310 Lind ob Velden** im Ausmaß von 4.087 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Bauland-Gewerbegebiet**

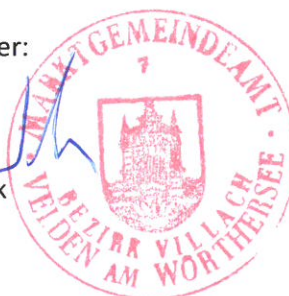
- 10/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **625 KG 75315 St. Egiden** im Ausmaß von 562 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Bauland-Dorfgebiet**
- 12/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **669 KG 75308 Köstenberg** im Ausmaß von 1.363 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland*  
in **Bauland-Dorfgebiet**
- 13a/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **.214 KG 75307 Kerschdorf ob Velden** im Ausmaß von 700 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-Tennisplatz*  
in **Bauland-Dorfgebiet**
- 20a/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **666/2 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 1.292 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-Garage*  
in **Bauland-Reines Kurgebiet**
- 20b/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **666/2 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 120 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Verkehrsfläche-allgemeine Verkehrsfläche*  
in **Bauland-Reines Kurgebiet**
- 20c/2018** Umwidmung einer Teilfläche  
des Grundstücks **665/1 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 695 m<sup>2</sup>,  
des Grundstücks **665/2 KG 75318 Velden am Wörthersee** im Ausmaß von 640 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Bauland-Reines Kurgebiet*  
in **Grünland-Bad**

Die Abänderungsentwürfe liegen gemäß § 13 Abs. 1 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23/1995 idF. LGBl. Nr. 24/2016, durch vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung im Marktgemeindeamt Velden am Wörther See, 3. Stock, Zimmer Nr. 3.17, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb von 4 Wochen, ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung, schriftliche Einwendungen gegen die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes bei der Marktgemeinde Velden am Wörther See – Bauamt – einzubringen.

Der Bürgermeister:

  
Ferdinand Vouk



Angeschlagen am: 29.10.2018

Abgenommen am: 27.11.2018