



## MARKTGEMEINDE VELDEN AM WÖRTHER SEE

A-9220 Velden am Wörther See - Seecorso 2  
e-Mail: [velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at) [www.velden.gv.at](http://www.velden.gv.at)

AZ: 10/031-FP/009/2020

Betreff: Peter Schmölzer, Schulstraße 11/2, 9542 Afritz - **Änderung  
des Flächenwidmungsplans,**  
Grundstück 1492/2, KG Köstenberg

Auskünfte: Mag. Daniela Riepan  
Telefon: +43 4274 / 2102 - 49  
Telefax: +43 4274 / 2101  
e-Mail: [velden.bau@ktn.gde.at](mailto:velden.bau@ktn.gde.at)

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde  
richten und die Geschäftszahl anführen.

### KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Velden am Wörther See beabsichtigt die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplans gemäß § 15 in Verbindung mit § 13 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 (K-GplG 1995) idF LGBl. Nr. 71/2018 wie folgt in Beratung zu ziehen:

- 2a/2021 Rückwidmung einer Teilfläche des Grundstücks Parz. **1492/2** KG 75308 **Köstenberg** im Ausmaß von 1.500 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Bauland-Dorfgebiet*  
**in Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche**
- 2b/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstücks Parz. **1492/2** KG 75308 **Köstenberg** im Ausmaß von 1.080 m<sup>2</sup>  
von derzeit *Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche*  
**in Bauland-Dorfgebiet**

Der Abänderungsentwurf liegt gemäß § 13 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 (K-GplG 1995) idF LGBl. Nr. 71/2018, durch vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung im Bauamt der Marktgemeinde Velden am Wörther See, 3. Stock, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag – Mittwoch von 8.00 – 14.00 Uhr, Donnerstag von 8.00 – 18.00 Uhr und Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr) zur öffentlichen Einsicht auf.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb von 4 Wochen, ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung der Verordnung bei der Marktgemeinde Velden am Wörther See – Bauamt – einzubringen.

Der Bürgermeister:

Ferdinand Vouk



Angeschlagen am: 06.09.2021

Abgenommen am: 05.10.2021