

BAUBESCHREIBUNG

gemäß Kärntner Bauansuchenverordnung (LGBl. Nr. 98/2012)

_____ Datum

Erläuterung des Vorhabens:

1. Art des Bauvorhabens:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Errichtung | <input type="checkbox"/> Änderung |
| <input type="checkbox"/> Änderung der Verwendung | <input type="checkbox"/> gesamte Änderung des Verwendungszwecks |
| <input type="checkbox"/> Abbruch | <input type="checkbox"/> sonstige Änderungen |
| <input type="checkbox"/> Errichtung einer Feuerungsanlage | <input type="checkbox"/> Änderung einer Feuerungsanlage |

2. Verwendungszweck:

3. Angaben zum Bauplatz:

Grundstücksnummer/n: _____

Katastralgemeinde: _____

Größe der Grundstücke: _____

Flächenwidmung: _____

Topographie: _____

Untergrund (Bodenmechanik): _____

Lawinen-/Steinschlag-/Hochwassergefahr (lt. Gefahrenzonenpläne): _____

Zufahrt zum Bauplatz über:

- Gemeindestraße
- Landesstraße L
- Landesstraße B
- Privatstraße/weg (Grundbuchauszug, Benützungsberechtigung als Beilage, grundbücherlicher Nachweis der Dienstbarkeit Gehen und Fahren - Servitut)

4. Angaben zum Bauvorhaben

Beschreibung des Bauvorhabens: _____

Beschreibung der Prüfung der Realisierbarkeit hocheffizienter alternativer Systeme iSd § 43

Abs. 3 lit. a Kärntner Bauvorschriften: _____

Fundamente: (Form, Material) _____

Außenwände: (Material, Struktur, Farbe) _____

Zwischenwände: (Material) _____

Dach: (Form, Konstruktion, Neigung) _____

Dachhaut: (Material, Struktur, Farbe) _____

Stiegen: (Form, Konstruktion, Material) _____

Fenster: (Konstruktion, Material) _____

Verglasungen: (Material) _____

Türen: _____

Heizung/Brennstoff: _____

- Im Falle einer Luftwärmepumpe:
 - Lage am Standort _____

– Vom Hersteller für den Gerätetyp gemessene Schallemission als Schallleistungspegel: _____

Art der Abgasanlage (Ausführung, lichter Querschnitt): _____

Lüftung: _____

- Im Falle einer mechanischen Lüftung
 - Lage der Ansaug- und Ausblasöffnung am Standort: _____

Elektroninstallation: _____

Blitzschutzanlage: _____

Höhenfixpunkt: _____

Brandschutz:

• Fluchtniveau: _____

• Gebäudeklasse: _____

• Max. Fluchtweglänge: _____

• Höchstmögliche zu erwartende Anzahl gleichzeitig anwesender Personen: _____

• Brandabschnittsgröße: _____

• Sonstige Brandschutzmaßnahmen: _____

(wie z.B. Feuerlöscher, Rauchwarnmelder, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, automatische Löschanlage, Fluchtwegorientierungsbeleuchtung, etc.)

Schallschutz:

• Luftschallschutz Außenteile: _____

• Luftschallschutz im Gebäudeinneren: _____

• Trittschallschutz: _____

• Schallschutz durch haustechn. Einrichtungen: _____

Energiesparender Wärmeschutz:

Energieausweis lt. Anhang

U-Werte lt. Anhang (sofern Energieausweis nicht erforderlich)

OIB Richtlinien 1-6 idgF. werden eingehalten:

Ja

Nein:

Folgende Abweichungen sind unter Einhaltung der Schutzziele geplant:

5. Außen und Nebenanlagen:

Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggst. Bauvorhaben: _____

• von Gesamtanzahl behindertengerecht: _____

• von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: _____

• von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: _____

Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen: _____

Kinderspielplatz: (Erläuterungen; Spielgeräte sind im Plan darzustellen) _____

6. Städtebauliche Daten:

Geschoßanzahl: _____ Bruttogeschoßflächen: _____

Bruttorauminhalt:
Bestand: _____ m^3 *neu:* _____ m^3

Bruttogeschoßflächenzahl: _____

Bebaute Fläche: _____ m^2 Überbaute Fläche: _____ m

Höhe des Objektes: _____ m Anzahl der Wohnungen: _____

Bruttogrundfläche je Geschoß:	Geschoß	Fläche (m^2)
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

Netto-Nutzfläche je Geschoß:	Geschoß	Fläche (m^2)
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

Gesamtnutzfläche d. Gebäudes: _____ m^2

davon (m^2):

Verkehrs-/Nachrichtenwesen: _____ *Wohnzwecke:* _____

Industrie-/Lagerzwecke: _____ *Wohngebäude v. Gemeinschaften:* _____

Kultur/Bildung/Freizeit-/Gesundheit: _____ *Groß-/Einzelhandel:* _____

Hotel, Gasthof, Pension uä.: _____ *sonstige Zwecke:* _____

freistehende Garagen: _____

7. Ver- und Entsorgung des Bauplatzes:

Wasserversorgung:

- Wasserversorgungsverband Velden
- Wasserversorgungsverband Faaker-See-Gebiet
- nicht öffentlich (Trinkwasserattest erforderlich)

Schmutzwasserentsorgung:

- Gemeindekanal AWWWW (Bewilligung des Entsorgers erf.)
- private Kleinkläranlage (wasserrechtl. Bewilligung der BH erf.)
- wasserdichte Senkgrube
- Güllegrube

Verbringung Oberflächenwässer:

- Versickerung am Bauplatz (Versickerungsberechnung erf.)
- Einleitung in Gewässer

Energieversorgung:

Unterschrift von einem zur Erstellung solcher Unterlagen Berechtigten

Unterschrift Bewilligungswerber